



**Ayuntamiento de  
Zurgena  
(Almería)**

**EXP. Procedimiento:** Arrendamiento de Bienes

**Asunto.-** ARRENDAMIENTO DE SOLAR CALLE EXTRAMUROS 4

**R1esolución de Alcaldía de número y fecha establecidos al PIE**

**Procedimiento:** Arrendamiento de Bien Inmueble Mediante Adjudicación Directa [Ayuntamiento Arrendatario]

**Asunto:**

**Interesado:** [Nombre del interesado]

**Fecha de iniciación:**

**Documento firmado por:** El Alcalde, el Secretario

**RESOLUCION DE ALCALDIA**

Considerando que es necesario para este Municipio proceder al arrendamiento del siguiente bien:

**CERTIFICACIÓN CATASTRAL  
DESCRIPTIVA Y GRÁFICA**

Referencia catastral: 5237902WG8353N0001FD

**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

**Localización:** CL EXTRAMUROS 4 Suelo 04650 ZURGENA [ALMERÍA]

**Clase:** Urbano

**Uso principal:** Suelo sin edif.

**Valor catastral [ 2018 ]:** 261.115,05 €

**Valor catastral suelo:** 261.115,05 €

**Valor catastral construcción:** 0,00 €

**Titularidad**

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
HERRERO DOMINGUEZ DOMINGO HROS DE		100,00% de propiedad	CL MESÓN 20 04650 ZURGENA [ALMERÍA]

**PARCELA CATASTRAL**

Superficie gráfica: 2.398 m2

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: 7700172348810P15 (verificable en <https://www.sede.catastro.gob.es/>) | Fecha de firma: 12/12/2018

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Antonio Aliaga Molina - Secretario Interventor Ayuntamiento de Zurgena	Firmado	02/01/2019 14:40:05
<b>Observaciones</b>	Luis Diaz Garcia - Alcalde Ayuntamiento de Zurgena	Firmado	02/01/2019 14:38:22
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==">https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==</a>		
		<b>Página</b>	1/3





*Ayuntamiento de  
Zurgena  
(Almería)*

Considerando que es conveniente para este Municipio el arrendamiento del bien referido por los siguientes motivos:

*Habida cuenta de la imperiosa necesidad para instalar parte del recinto ferial en el núcleo del pueblo de Zurgena, así como para poder habilitarlo como aparcamiento público adyacente al Parque Público Gines Parra y Pabellón Deportivo, el resto del año.*

El inmueble arrendado se destinará a:

Zona de aparcamiento público adyacente al Parque Público Gines Parra y Pabellón Deportivo, así como parte del Recinto Ferial.

A la vista de los siguientes antecedentes:

Documento	Fecha/N.º
Informe de Secretaría	28/12/18
Informe de los Servicios Técnicos	14/10/18
Informe de Intervención	01/01/19

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

### RESUELVO

Examinada la documentación que la acompaña, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de

Código Seguro De Verificación:	f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Antonio Aliaga Molina - Secretario Interventor Ayuntamiento de Zurgena	Firmado	02/01/2019 14:40:05	
	Luis Diaz Garcia - Alcalde Ayuntamiento de Zurgena	Firmado	02/01/2019 14:38:22	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==">https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==</a>			



*Ayuntamiento de  
Zurgena  
(Almería)*

Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

**RESUELVO**

**PRIMERO.** Iniciar el procedimiento para el arrendamiento mediante adquisición directa del bien descrito en los antecedentes.

**SEGUNDO.** Ordenar la redacción del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir el Contrato y el proceso de adjudicación.

**TERCERO.** Que por la Intervención municipal se haga la retención de crédito, que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración del contrato.

**CUARTO.** Que se emita Informe-Propuesta de Secretaría al respecto.

**QUINTO.** Dar cuenta de todo lo actuado a esta Alcaldía para resolver lo que proceda.

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Jose Antonio Aliaga Molina - Secretario Interventor Ayuntamiento de Zurgena	Firmado	02/01/2019 14:40:05
	Luis Diaz Garcia - Alcalde Ayuntamiento de Zurgena	Firmado	02/01/2019 14:38:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/3
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==">https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/f9eZ6X13CFem4dz/Ngh/3w==</a>		

